

Th t c Chng thc Vn bn tha thun phân chia di sn, vn bn khai nhn di sn mà di sn là ng sn

- Trình t thc hin:

+ Bc 1: Cá nhân hoàn thành h s theo hng dn

+ Bc 2: Công chc B phn Tip nhn và tr kt qu tip nhn và kim tra h s, sau ó chuy n Phòng T pháp x lý

+ Bc 3: Công chc Phòng T pháp x lý h s, sau ó chuy n kt qu v B phn Tip nhn và tr kt qu tr cho cá nhân

- **Cách thc thc hin:**H s np trc tip ti B phn Tip nhn và tr kt qu thuc Vn phòng UBND cp huyn.

- Thành phn h s:

+ Chng minh nhân dân, h khu hoc h chiu còn giá tr s dng ca ngi yêu cu chng thc

+ Giy t chng minh quyn s hu, quyn s dng tài sn là di sn (bn chính hoc bn sao hp l);

+ Giy chng t hoc giy t hp pháp khác chng minh ngi li di sn ã cht (bn chính hoc bn sao hp l);

+ Các giy t chng minh quan h gia ngi li di sn vì ngi c hng di sn theo quy nh ca pháp lut v tha k. Mt s giy t thng gp:

· Chng minh quan h cha m vì con: Giy khai sinh, quy t nh nhn nuôi con nuôi, quy t nh công nhn cha, m, con, h khu...;

· Chng minh quan h v chng: Giy chng nhn kt hôn, h khu...

· Cam oan và chu trách nhim v vic không b sót ngi tha k theo pháp lut tr trng hp không th bit còn có ngi khác c hng tha k theo pháp lut

+ Vn bn tha thun phân chia di sn tha k (trong trng hp chng thc khai nhn di sn tha k) – ít nht 03 bn

+ T khai di sn tha k (trong trng hp chng thc vn bn tha thun phân chia di sn tha k) – ít nht 03 bn

+ Bn di chúc hp pháp (nu ngi cht có lp di chúc);

+ Bn chính hoc bn sao hp l giy tho thun phân chia, nhng quyn hng tha k hoc t chi nhn di sn tha k ca các ng tha k khác (nu có)

- **S lng h s:** 01 b

- **Thi hn gii quy t:** 02 ngày hoc có th kéo dài hn theo tha thun bng vn bn vì ngi yêu cu chng thc.

- **i tng thc hin th t c hành chính:** Cá nhân

- **C quan thc hin th t c hành chính:** Phòng T pháp qun, huyn

- **Kt qu thc hin th t c hành chính:** Li chng thc

- **L phí:**40.000 ng/trng hp

- Tên mục n, mục t khai:

+ Vn bn nhn tài sn tha k

+ Vn bn phân chia di sn tha k

- Yêu cu, iu kin thc hin th tc hành chính: Ngi yêu cu chng thc Vn bn tha thun phân chia di sn, vn bn khai nhn di sn phi ký trc mt ngi thc hin chng thc.

- Cn c pháp lý ca th tc hành chính:

+ Lut dân s nm 2005, s 33/2005/QH11 ngày 14/6/2005, hiu lc ngày 01 tháng 01 nm 2006.

+ Ngh nh s 23/2015/N-CP ngày 16 tháng 02 nm 2015 ca Chính ph v cp bn sao t s gc, chng thc bn sao t bn chính, chng thc ch ký và chng thc hp ng, giao dch.

+ Thông t liên tch s 62/2013/TTLT-BTC-BTP ngày 13 tháng 5 nm 2013 ca B Tài chính- B T pháp quy nh mc thu, ch thu, np, qun lý và s dng l phí chng thc hp ng, giao dch.