

Cp giy phép sa cha, ci to công trình, nhà riêng I

<p>Trình t thc hin</p>	<ul style="list-style-type: none"> + Bc 1: Ch u t np h s và l phí cp giy phép xây dng ti B phn tip nhn và tr kt qu thuc Vn phòng UBND cp huyn. + Bc 2: B phn tip nhn và tr kt qu tip nhn h s; kim tra h s; ghi giy biên nhn i vi trng hp h s áp ng theo quy nh hoc hng dn ch u t hoàn thin h s i vi trng hp h s không áp ng theo quy nh. Sau ó chuy n h s cho Phòng Qun lý ô th. + Bc 3: Phòng Qun lý ô th tham mu x lý h s và trình UBND cp huyn quy t nh vic cp giy phép xây dng; chuy n kt qu cho B phn tip nhn và Tr kt qu tr cho ch u t.
<p>Cách thc hin</p>	<p>H s np ti B phn tip nhn và tr kt qu thuc Vn phòng UBND cp huyn.</p>
<p>Thành phn, s lng h s</p>	<ul style="list-style-type: none"> + n ngh cp giy phép sa cha, ci to công trình, nhà theo mu; + Bn sao c công chng hoc chng thc mt trong nhng giy t v quy n s dng t theo quy nh ca pháp lut v t ai hoc giy t v quy n qun lý, s dng công trình; + Các bn v hin trng ca b phn, hng mc công trình c ci to có t l t-ng ng vi t l các bn v ca h s ngh cp phép sa cha, ci to và nh chp (10x15 cm) hin trng công trình và công trình lân cn trc khi sa cha, ci to; + i vi các công trình di tích lch s, vn hoá và danh lam, thng cnh ã c xp hng, công trình h tng k thut thì phi có vn bn chp thun ca c quan qun lý nhà nc có thm quy n theo phân cp. * Tu thuc a im xây dng công trình, quy mô công trình, tính cht công trình, i chiu vi các quy nh ca quy chun, tiêu chun xây dng; quy chun, tiêu chun chuyên ngành và các quy nh ca pháp lut liên quan, h s ngh cp phép xây dng còn phi b sung các tài liu sau: <ul style="list-style-type: none"> + Bn v h thng phòng cháy chng cháy (PCCC) t l 1/50 - 1/200, c óng du thm duy t i vi công trình thuc danh mc yêu cu phi thm duy t phng án phòng cháy chng cháy theo quy nh ca pháp lut v PCCC; + Báo cáo kt qu thm nh và vn bn phê duy t thit k k thut hoc thit k bn v thi công ca ch u t theo quy nh; Báo cáo thm tra thit k do c quan qun lý nhà nc v xây dng hoc t chc t vn có iu kin nng lc theo quy nh thc hin, kèm theo các bn v kt cu chu lc chính có ký tên, óng du ca t chc, cá nhân thit k; + Quy t nh phê duy t d án kèm theo vn bn chp thun u t ca c quan nhà nc có thm quy n, vn bn tham gia ý kin v thit k c s (nu có) ca c quan qun lý nhà nc v công trình xây dng chuyên ngành theo quy nh; + Vn bn phê duy t bin pháp thi công ca ch u t m bo an toàn cho công trình và công trình lân cn, i vi công trình xây chen co tng hm; + Bn kê khai nng lc, kinh nghim cua tô chc thiêt kê, ca nhân là chu nhiêm, chu tri thiêt kê theo mu kèm theo bn sao có chng thc chng ch hành ngh ca ch nhim, ch trì thit k. - S lng h s: 01 (b)
<p>Thi hn gii quy t</p>	<ul style="list-style-type: none"> + i vi công trình: 20 ngày làm vic k t ngày nhn h s hp l + i vi nhà riêng I: 15 ngày làm vic k t ngày nhn h s hp l
<p>i tng thc hin</p>	<p>Ch u t</p>
	<p>Giy phép xây dng kèm theo h s thit k có óng du ca y ban nhân dân cp</p>

Kt qu thc hin	huyn hoc vn bn tr li i vi trng hp không iu kin cp giy phép xây dng.
L phí	+ i vi công trình: 100.000 ng + i vi nhà riêng l: 50.000 ng
Tên mu n, mu t khai	+ n ngh cp giy phép sa cha, ci to công trình, nhà (ính kèm theo th tc); + Bn kê khai kinh nghim ca t chc thit k (ính kèm theo th tc).
Yêu cu, iu kin thc hin	Không có
Cn c pháp lý	+ Ngh nh 64/2012/N-CP ngày 4/9/2012 ca Chính ph v cp giy phép xây dng; + Ngh nh 24/2006/N-CP ngày 6/3/2006 ca Chính ph sa i, b sung Ngh nh s 57/2002/N-CP ngày 3/6/2002 ca Chính ph v quy nh chi tit thi hành pháp lnh phí và l phí; + Thông t 10/2012/TT-BXD ngày 20/12/2012 ca B Xây dng hng dn chi tit mt s ni dung ca Ngh nh s 64/2012/N-CP ngày 4/9/2012 ca Chính ph v cp giy phép xây dng.
Tên c quan	UBND qun Ng Hành Sn
Lnh vc	Xây dng nhà và TXD